

ДОГОВОР № 11

г. Клин

«01» января 2009г.

ООО «Дом отдыха «Высокое», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Кузьменко А.К., действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО «Жилсервис», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Канавы В.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые – «Стороны» и каждая в отдельности - «Сторона» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказывать услуги населению по теплоснабжению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению (далее услуги).

1.2. Заказчик обязуется принять денежные средства от населения за оказанные услуги и передать их Исполнителю.

2. РАЗМЕР И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. За взимание с населения денежных средств Заказчик выставляет Исполнителю счета за комиссионный сбор в размере 4% от фактически перечисленных денежных средств.

2.2. Заказчик выставляет счета в конце каждого отчетного месяца.

2.3. Исполнитель обязуется перечислить комиссионный сбор на расчетный счет Заказчика не позднее 5 дней с момента выставления счета.

2.4. Расчеты по настоящему Договору осуществляются в валюте Российской Федерации.

3. СРОК ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания, с 01 января 2009 года и действует до 31 декабря 2009 года.

3.2. Если за 30 (тридцать) дней до окончания срока договора, ни одна из сторон не потребует письменно его прекращения, договор считается продленным на прежних условиях и на тот же срок.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Обязанности Исполнителя:

4.1.1. Качественно, своевременно и в полном объеме оказать услуги населению.

4.1.2. Своевременно оплачивать счета выставяемые Заказчиком за комиссионный сбор.

4.1.3. Немедленно предупреждать Заказчика обо всех зависящих или независящих от Исполнителя обстоятельствах, которые создают невозможность оказания услуг.

4.1.4. Своевременно предъявлять к оплате необходимые документы.

4.2. Обязанности Заказчика:

4.2.1. Принять денежные средства от населения за оказанные услуги и передать их Исполнителю.

4.2.2. Сообщать Исполнителю в течение 5-ти банковских дней об изменении своего расчетного счета или наименования банка, где находится этот счет.

4.2.3. В конце каждого отчетного месяца выставлять счета Исполнителю за комиссионный сбор.

4.3. Заказчик имеет право:

4.3.1. Проверять ход и качество оказываемых услуг Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае понесения одной из сторон настоящего Договора убытков Сторона, виновная в нанесении таких убытков, возмещает другой стороне реальный ущерб.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Если сторона в процессе исполнения своего обязательства по настоящему Договору получила от другой стороны информацию признанную такой стороной конфиденциальной, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна, сторона, получившая такую информацию, не вправе сообщать ее третьим лицам без согласия другой стороны.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Ни одна из сторон не будет нести ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, в результате событий, которые сторона не могла предвидеть или предотвратить любыми разумными средствами.

7.2. Затронутая обстоятельствами, указанными в п. 7.1. настоящего Договора, Сторона немедленно направляет другой Стороне в письменном виде уведомление о таких обстоятельствах, дате их возникновения и предполагаемой дате их окончания. Выполнение обязательств, Стороны, затронутой любыми из таких обстоятельств, приостанавливается на период действия таких обстоятельств.

7.3. Если обстоятельства, указанные в п. 7.1. настоящего Договора, продолжаются в течение 2 (двух) месяцев или более, либо препятствуют дальнейшему исполнению настоящего Договора, любая Сторона имеет право прекратить действие настоящего Договора, направив об этом другой Стороне, в письменном виде уведомление за 10 (десять) дней, до дня расторжения Договора.

7.4. К обстоятельствам, указанным в п. 7.1. настоящего Договора, относятся в т.ч. действия или бездействия государственных органов, государственных предприятий, учреждений или организаций, третьих лиц, имеющих полномочия на дачу обязательных для следования сторонами настоящего Договора указаний, принятие или отмена нормативных или ненормативных актов государственных органов, природные изменения и т.д.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.2. Споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Договора, должны разрешаться путем переговоров, а в случае невозможности достичь согласия – в судебном порядке.

9. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ООО «Жилсервис»
141600, Московская область,
г. Клин, ул. Спортивная, д. 3А
141600, Московская область,
г. Клин, ул. Спортивная, д. 3А
2-71-72
5020054204
502001001
«Возрождение» (ОАО)
г. Клин
40702810502000000171
30101810900000000181
044525181

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Наименование	ООО «Дом отдыха «Высокое»
Юридический адрес:	141623, Московская область, Клинский р-н, пос. д/о «Высокое»
Почтовый адрес:	141623, Московская область, Клинский р-н, пос. д/о «Высокое»
Телефон/факс:	
ИНН:	5020046490
КПП:	502001001
Банк:	в Московском филиале банка «РАФФАЙЗЕНБАНК» (ЗАО)
Расчетный счет:	40702810300001027682
Корреспондентский счет	30101810400000000603
БИК:	044552603

Подписи сторон

ЗАКАЗЧИК

Генеральный директор


М.П. (подпись)

(Канав В.А.)

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор


М.П. (подпись)

(Кузьменко А.К.)

